



## Bürgerversammlung vom 24. Juni 2022

Waldhotel, 7050 Arosa, 18.00 – 19.30 Uhr

Anwesend: 67 Bürgerinnen und Bürger

Entschuldigt: 22 Bürgerinnen und Bürger

Vorsitz: Stephan Beez, Bürgermeister  
Vreni Michael, Bürgerrätin  
Markus Lüscher, Bürgerrat  
Mauro Della Bella, Bürgerrat  
Andreas Pargätzi, Bürgerrat

Traktanden:

1. Begrüssung
2. Protokoll der Bürgerversammlung 2021
3. Jahresbericht Bürgergemeinde Arosa
4. Jahresrechnung
5. Statutenänderung
6. Wahlen
7. Homepage
8. Info Einbürgerungen
9. Diverses und Umfrage

Stimmzähler: Thomas Brunold, Silvio Hoffmann

Die Einladung erfolgte fristgerecht und es werden keine Änderungen der Traktandenliste gewünscht. Die Versammlung ist beschlussfähig.

### 1. Begrüssung

Der Bürgermeister Stephan Beez begrüsst die erschienenen Bürgerinnen und Bürger zur Bürgerversammlung im Waldhotel Arosa. Speziell begrüsst wird Gemeindevorstand Peter Bircher und Parlamentarier Ludwig Waidacher und Christian Sprecher.

Die Bürgergemeinde Arosa zählt heute 515 Stimmberechtigte und 76 Kinder.

Zum ersten Mal stimmberechtigt sind unsere Jungbürgerin Paula Cembranos Binder, 10.01.2004, und Jungbürger Jörn Urs Fritz, 08.03.2004,

Die Versammlung erhebt sich im Gedenken an Elsbeth Hold, 1934, Arosa / Frieda Wilhelm, 1934, Arosa / Nikolaus Engel, 1932, Litzirüti / Irma Künzler, 1937, Arosa / Pius Hasler, 1922, Arosa mit 100 Jahren ältester Bürger.

Die Bürgergemeinde freut sich über Nachwuchs und gratuliert den Eltern von Engel Nino 19.03.2022 und Hemmi Triana 27.03.2022

## **2. Protokoll der Bürgerversammlung 2021**

Das Protokoll der Bürgerversammlung vom 7. Oktober 2021 in der Mehrzweckhalle St. Peter - Pagig ist auf der Homepage der Bürgergemeinde Arosa aufgeschaltet und wird nicht vorgelesen.

Es werden keine Fragen gestellt, das Protokoll der Bürgerversammlung 2021 wird einstimmig genehmigt.

## **3. Jahresbericht der Bürgergemeinde Arosa**

Der Bürgermeister Stephan Beez gibt einen Rückblick auf die behandelten Geschäfte des Bürgerrates.

- Der Bürgerrat traf sich seit der letzten Bürgerversammlung zu 6 ordentlichen Sitzungen. Dies ist mehr als üblich, wurde jedoch durch den Mehraufwand der Statutenrevision nötig.
- Erteilung Näherbaurecht für Spielplatz beim Schulhaus Arosa
- Erneuerung Dienstbarkeitsvertrag mit Jägerverein für Schiessanlage Isla
- Vermietung von Lagerplätzen, speziell für das Betonwerk
- Streckenführung und Verbesserung der Bike Verbindung Gredigsfürggli sowie Panoramaweg beim Schwellisee
- Bewilligung zum Tauchen im Schwellisee
- Bewilligung für diverse Veranstaltungen: Skicross, Migros Family GP, Trail Run, Bike Kingdom Lenzerheide
- Die Winternutzung des Rinderstalls für Schafe
- Zustimmung zum Projekt Eisbadi
- Zustimmung Erneuerung Augstberghütte
- Erneuerung Baurecht Mutta Hütte am Schafrügg (Meisserhütte)
- Baubeitrag Erneuerung Hirtenhütte Fanin aus Bodenerlöskonto der Gemeinden Molinis und St. Peter
- Behandlung Anfrage für Zufahrt Haus Weber
- Diskussion Pacht für Alpweiden der Bürgergemeinde Arosa
- Teilnahme an der Delegiertenversammlung der Bündner Bürgergemeinden durch Vreni Michael und Stephan Beez

- Neue Homepage der Bürgergemeinde Arosa gemäss Ausführungen Markus Lütcher unter Traktandum 7
- Diverse Einbürgerungen gemäss Ausführungen Vreni Michael unter Traktandum 8

Der Bürgermeister bedankt sich bei seinen Bürgerratskollegen für die angenehme und gute Zusammenarbeit.

Es werden keine Fragen gestellt, der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

#### **4. Jahresrechnung**

Die Jahresrechnung wurde mit der Einladung zur Bürgerversammlung versandt.

Mauro Della Bella erläutert die Jahresrechnung 2021 und den Revisorenbericht.

Total Aktiven	Fr.	1`422'998.71
Total Passiven	Fr.	1`422'998.71
Total Ertrag	Fr.	117'760.00
Total Aufwand	Fr.	69'537.70
Ertragsüberschuss	Fr.	48'222.30
Total	Fr.	117'760.00

Es werden keine weiteren Fragen gestellt. Die Jahresrechnung und der Revisorenbericht wird einstimmig genehmigt. Die Entlastung des Bürgerrates wird einstimmig erteilt.

#### **5. Statutenänderung**

Bürgermeister Stephan Beez erläutert, dass der Kanton die Bürgergemeinde Arosa darauf hingewiesen hat, dass eine Statutenänderung vorgenommen werden muss. Dies insbesondere um eine vorgeschriebene Geschäftsprüfungskommission einsetzen zu können.

Die neuen Statuten, welche den Bürgerinnen und Bürgern zusammen mit der Einladung zugestellt wurden, entsprechen zum grössten Teil den kantonalen Vorlagen. Der Bürgerrat hat mit allen Mitteln versucht die eigenen Ideen einzubringen, was zum Teil auch gelungen ist. Bei vielen Wünschen wurde er jedoch durch das kantonale Gemeindegesetz eingeschränkt.

Stephan Beez führt durch die einzelnen Artikel, ohne diese im Detail zu erläutern.

Es werden keine Fragen gestellt. Die Statuten werden einstimmig genehmigt.

## **6. Wahlen**

Bürgermeister Stephan Beez bedankt sich bei Bürgerrätin Vreni Michael und Bürgerrat Andreas Pargäzti für ihre geleistete Arbeit und überreicht ihnen ein Präsent.

Der bisherige Bürgermeister, Stephan Beez, Bürgerrat Markus Lütcher und Bürgerrat Mauro Della Bella, stellen sich zur Wiederwahl.  
Sie werden einstimmig wiedergewählt.

Die vom Bürgerrat vorgeschlagenen Kandidaten Jöri Gredig aus Pagig und Christian Sprecher aus Calfreisen stellen sich zur Wahl als neue Bürgerräte.  
Sie werden einstimmig gewählt.

Die vom Bürgerrat vorgeschlagenen Kandidaten Thomas Brunold aus Peist und Silvio Hoffmann aus Arosa stellen sich zur Wahl als Mitglieder der neu eingeführten Geschäftsprüfungskommission.  
Sie werden einstimmig gewählt.

## **7. Homepage**

Aufgrund technischer Probleme musste dieses Traktandum auf den Schluss der Versammlung verschoben werden. Nachdem die Probleme behoben werden konnten, erläutert Markus Lütcher die neue Homepage der Bürgergemeinde Arosa und gibt Einblicke in die übersichtliche und sehr schön gestaltete Webseite.

Die Erstellung einer solchen Webseite ist mit viel Arbeit verbunden. Der Bürgerrat bedankt sich bei Vreni und Peter Michael, Markus Lütcher und Christian Schmid von hitschdesign für den grossen Einsatz und gratuliert zum gelungenen Werk.

## **8. Info Einbürgerungen**

Vreni Michael informiert, dass folgende Einbürgerungen beim Kanton abgeschlossen sind:

- Alexandra Nora Schreiber, geb. 1993
- Ana Lukac, geb. 2000

Der Bürgerrat hat folgenden Personen das Bürgerrecht zugesichert. Die Einbürgerungsakten wurden dem Kanton zur Weiterbearbeitung zugestellt.

- Harald Umscheid, geb. 1965
- Pavla Umscheid, geb. 1979
- Mohammad Saadat, geb. 1986
- Pascal Roger Perret, geb. 1988

Am 20. Juni 2022 ist bei der Bürgergemeinde ein neues Einbürgerungsgesuch von der Schweizerin Martina Alexandra Hofer eingegangen.

## 9. Diverses und Umfrage

Markus Lütcher informiert über die analog bei der politischen Gemeinde stattfindende Überprüfung der Pachtverhältnisse für Alpweiden der Bürgergemeinde Arosa. Da die Bürgergemeinde im Besitze landwirtschaftlicher Nutzflächen ist, soll die Situation in Zusammenarbeit mit dem Amt für Landwirtschaft und den Bewirtschaftern geprüft werden.

Hans Herwig meldet Bedenken an, dass die Bürgergemeinde durch die Aufschaltung der Jahresrechnungen und der Protokolle der Bürgerversammlung zu viele interne Details preisgibt. Bürgermeister Stephan Beez weist darauf hin, dass gemäss neuen Statuten die Protokolle der öffentlichen Bürgerversammlungen jedermann zur Einsicht offenstehen müssen. Die Protokolle der nicht öffentlichen Bürgerratssitzungen werden nicht publiziert.

Es werden keine weiteren Fragen gestellt.

Die nächste Bürgerversammlung findet am 30. Juni 2023 in St. Peter statt.

Der Bürgerrat dankt den sehr zahlreich erschienenen Bürgerinnen und Bürger für Ihr Interesse und ladet alle herzlich zu einem gemütlichen Nachtessen ein.

### Bürgergemeinde Arosa

Der Bürgermeister



Stephan Beez

Der Protokollführer



Mauro Della Bella

7050 Arosa, 28. Juni 2022